



रामगंगा नगर आवासीय योजना एवं ग्रेटर बरेली आवासीय योजना के विभिन्न सेक्टरों में कॉमर्शियल काम्प्लैक्स, कॉमर्शियल कम ऑफिस काम्प्लैक्स में शोरूम/आफिस एवं स्कूल भूखण्ड/व्यवसायिक भूखण्डों, गुप हाउसिंग भूखण्ड, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक भूखण्ड तथा दुकान भूखण्डों को निविदा सह-नीलामी से प्राप्त करने का सुनहरा अवसर।

पंजीकरण 09.04.2026 से 26.04.2026 तक

नीलामी 27.04.2026 समय, प्रातः 11 बजे से

आवंटन हेतु रिक्त सम्पत्तियों का विवरण निम्नवत् है :-

क्रम सं०	सेक्टर	सम्पत्ति का प्रकार	अनुमानित क्षेत्रफल (वर्ग०मी० में)	रिक्त सम्पत्तियों की संख्या	दर प्रति वर्ग मीटर रू०	धरोहर धनराशि (5 प्रतिशत)
1	सेक्टर-5 कामर्शियल काम्प्लैक्स ब्लॉक-ए में निर्मित	शोरूम (भूतल)	147 से 151 तक	09	121700.00	918835.00
		आफिस (प्रथम तल)	101 से 112	10	75050.00	420280.00
2	सेक्टर-5 कामर्शियल काम्प्लैक्स ब्लॉक-सी में निर्मित	शोरूम (भूतल)	72.00	3	121700.00	438120.00
		आफिस (प्रथम तल)	72.00	8	75050.00	270180.00
3	सेक्टर-2	आफिस भूखण्ड	2665.00	1	57225.00	7625232.00
4	8-शिप्रा इक्लेव	दुकान भूखण्ड सं० 8,11,11ए,12,,	35.00	4	76300.00	133525.00
		हार्डस्कूल भूखण्ड	2216.34	1	38150.00	4227669.00
		नर्सिंग होम, जी-1, जी-3,	1000.00	2	38150.00	1907500.00
		हेल्थ सेन्टर, जी-2	1000.00	1	38150.00	1907500.00
5	10-सरयू इक्लेव	स्कूल भूखण्ड	2154.84	1	38150.00	4110358.00
6	11 पंचवटी इक्लेव	व्यवसायिक भूखण्ड सं० 16 से 22 तक	150.00	7	76300.00	572250.00
		व्यवसायिक भूखण्ड सं० 71 से 83 तक	60.00	13	76300.00	228900.00
7	12 इन्द्रप्रस्थ इक्लेव	व्यवसायिक भूखण्ड सं० 5,9 व 10	49.00	3	76300.00	186935.00
8	1बी-ग्रेटर बरेली	व्यवसायिक भूखण्ड सी०पी०-1/2 से सी०पी०-1/8 तक	532.45	7	65000.00	1730463.00
9	2ए-ग्रेटर बरेली आवासीय योजना	शैक्षणिक उपयोग्यता (EDUCATION FACILITIES)	8251.98	1	48750.00	20114202.00
10	4 ग्रेटर बरेली आवासीय योजना	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक PSP भूखण्ड-1	7083.00	1	48750.00	17264813.00
		व्यवसायिक भूखण्ड सी०पी०-1 से 13 तक	450.00	13	65000.00	1462500.00
		व्यवसायिक भूखण्ड बी	4106.62	1	65000.00	13346515.00
		व्यवसायिक भूखण्ड सी०पी०-7 से 14 तक	300.00	8	65000.00	975000.00
11	8 ग्रेटर बरेली आवासीय योजना	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक PSP भूखण्ड-1	2106.45	1	48750.00	5134472.00
		सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक PSP भूखण्ड-2	2036.25	1	48750.00	4963360.00
		सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक PSP भूखण्ड-3	10630.72	1	48750.00	25912380.00
12	9-ग्रेटर बरेली	गुप हाउसिंग भूखण्ड - 1	14794.72	1	48750.00	36062130.00
		गुप हाउसिंग भूखण्ड - 2	17101.62	1	48750.00	41685199.00
		गुप हाउसिंग भूखण्ड - 3	17101.62	1	48750.00	41685199.00
		गुप हाउसिंग भूखण्ड - 4	19165.79	1	48750.00	46716614.00

डी०डी० पुरम स्थिति पुराना प्राधिकरण कार्यालय भवन को नीलामी के माध्यम से विक्रय करने का विवरण।

क्र०सं०	तल की स्थिति	तल का क्षेत्रफल वर्ग०मी० में	दर प्रति वर्ग०मी० में	धरोहर धनराशि 5 प्रतिशत
1	प्रथम तल	709.32	79250	2810681
2	द्वितीय तल	283.38	79250	1122894
3	तृतीय तल	709.32	79250	2810681

रामगंगा नगर आवासीय योजना के सेक्टर-02 में कॉमर्शियल काम्प्लैक्स (कॉमर्शियल) का विवरण

क्र० सं०	विवरण	विक्रय योग्य क्षेत्रफल कवर्ड एरिया (वर्ग०मी०) में	सम्पत्ति का प्रकार	अनुमानित दर (वर्ग०मी०) में	कुल मूल्य	धरोहर धनराशि (5 प्रतिशत)
1	रामगंगा नगर आवासीय योजना सेक्टर-02 कॉमर्शियल काम्प्लैक्स	9834.37	कॉमर्शियल काम्प्लैक्स	107200	1054244464	52712224

आवेदन हेतु पंजीकरण पुस्तिका रू. 590.00 (जी.एस.टी. सहित) का भुगतान कर पंजाब नेशनल बैंक शाखा राजेन्द्र नगर, बरेली एवं बरेली विकास प्राधिकरण कार्यालय से प्राप्त किये जा सकेंगे।

रामगंगा नगर आवासीय योजना, सेक्टर-2, बरेली